

10/12/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Amstelveen
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Onderhoud elektrotechnische installaties

Beschrijving: De af te sluiten overeenkomst heeft betrekking op het onderhoud aan de elektrotechnische installaties van het gebouwbestand dat onder het beheer valt van de afdeling Projecten & Advies, Team Vastgoed van de gemeente Amstelveen en Aalsmeer. De gezamenlijke geraamde waarde van de opdrachten gedurende de gehele looptijd inclusief de verlengingsopties bedraagt € 1.850.000,- exclusief btw. Op basis van een onzekerheidsfactor van 20% is de maximale waarde van de overeenkomst € 2.200.000,- exclusief btw. Indien gedurende de looptijd van de overeenkomst de uitgaven de maximale waarde overstijgt, verlies de overeenkomst haar werking.

Identificatiecode van de procedure: 7d11c0ac-de84-44f1-9544-8704ebf3aeb3

Interne identificatiecode : I&A_2025_0041

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De af te sluiten overeenkomst heeft betrekking op het onderhoud aan de elektrotechnische installaties van het gebouwbestand dat onder het beheer valt van de afdeling Projecten & Advies, Team Vastgoed van de gemeente Amstelveen en Aalsmeer. Onder elektrotechnische installaties wordt verstaan: Alle licht- en krachtinstallaties welke vallen onder de noemer laagspanningsinstallaties. Daarnaast zwakstroominstallaties en generieke bekabelingsystemen allen inclusief bijbehorende onderdelen en componenten welke zorgen voor de goede werking van een installatie of een systeem. Het betreft het curatief, preventief en correctief onderhoud alsmede de uitvoering van kleinschalige installatiewerkzaamheden. Voor nadere toelichting wordt verwezen naar de offerteaanvraag, welke als bijlage bij de documenten is gevoegd.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Aalsmeer en Amstelveen

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde 1 850 000 Euro
exclusief btw:

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Onderhoud elektrotechnische installaties

Beschrijving: Naar oordeel van de aanbestedende dienst is bij deze opdracht geen sprake van het samenvoegen van opdrachten. De aanbesteding is niet onderverdeeld in percelen. De opdracht is economisch en technisch samenhangend en marktpartijen, ook het MKB, worden gelet op de markt-omstandigheden in staat geacht de opdracht als geheel uit te voeren.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: De opdracht betreft de volgende soorten van onderhoud: - Curatief Onderhoud (verhelpen van storingen) - Preventief Onderhoud - Correctief Onderhoud - Kleinschalige werkzaamheden en kort lopende projecten (KLP) Voor nadere toelichting wordt verwezen naar de offerteaanvraag, welke als bijlage bij de documenten is gevoegd.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Aalsmeer en Amstelveen

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De voorgenomen ingangsdatum van de beoogde raamovereenkomst is 1 januari 2026. De raamovereenkomst kent een initiële looptijd van 2 jaar. Na deze periode kan de aanbestedende dienst de raamovereenkomst 2 keer eenzijdig verlengen, telkens voor 1 jaar en onder dezelfde voorwaarden.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde 1 850 000 Euro
exclusief btw:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitsonderdeel 1: Dienstverlening en vakmanschap

Beschrijving: Kwaliteitsonderdeel 1: Dienstverlening en vakmanschap

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitsonderdeel 2: Richten en inrichten preventieve werkzaamheden

Beschrijving: Kwaliteitsonderdeel 2: Richten en inrichten preventieve werkzaamheden

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 16

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitsonderdeel 3: Uitvoering storingswerkzaamheden

Beschrijving: Kwaliteitsonderdeel 3: Uitvoering storingswerkzaamheden

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 4

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitsonderdeel 4: Duurzaamheid

Beschrijving: Kwaliteitsonderdeel 4: Duurzaamheid

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Beoordelingsprijs

Beschrijving: Beoordelingsprijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Amstelveen - Gemeente Amstelveen

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Amstelveen - Rechtbank Amsterdam

Informatie over de termijnen voor beroep: 20 werkdagen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Amstelveen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Amstelveen

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Amstelveen

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging: 2 200 000 Euro

Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten: 1 850 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 2 200 000 Euro

Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst: 1 850 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Elektropartners B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen
Informatie over het contract:
Identificatiecode van het contract: CON-0001
Titel: P1 Onderhoud elektrotechnische installaties
Datum van sluiting van het contract: 05/12/2025
Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Amstelveen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Amstelveen
Registratienummer: 30505231
Postadres: Laan Nieuwer-Amstel 1
Stad: Amstelveen
Postcode: 1182 JR
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: Marco Koopal
E-mail: inkoop.aanbesteding@amstelveen.nl
Telefoon: +31 618555541
Internetadres: <http://www.amstelveen.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Amsterdam
Postadres: Postbus 84500
Stad: Amsterdam
Postcode: 1080BN
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland
E-mail: info@rechtbankamsterdam.nl
Telefoon: +31 883617000
Fax: +31 205412111
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-amsterdam/contact/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Amstelveen
Postadres: Postbus 4
Stad: Amstelveen
Postcode: 1180 BA
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: Team I&A
E-mail: inkoop.aanbesteding@amstelveen.nl
Internetadres: <http://www.amstelveen.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Elektropartners B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 37125289
Postadres: Newtonstraat 5
Stad: HEERHUGOWAARD
Postcode: 1704SB
Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Land: Nederland
E-mail: rj@elektropartners.nl
Telefoon: +31 725715141
Fax: +31 725744012
Internetadres: <http://www.elektropartners.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5f75a7f2-9001-471f-a92d-25ddf12dcc8e - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 10/12/2025 11:27 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands